

BUY THE BLOCK GREENLINING FOR RACIAL AND ECONOMIC EQUITY
ERASING BARRIERS • HOUSING FIRST



LA WOODWARD



VISTA DELANTERA



VISTA TRASERA

VISTA LATERAL IZQUIERDA



VISTA LATERAL DERECHA



Casa de 2 pisos • 1534 sq. ft. • 4 dormitorios • 2.5 baños • sótano completo • \$120,000

La **Woodward** es una casa de dos pisos y cuatro dormitorios, ideal para una familia numerosa. Este diseño ofrece un primer piso espacioso plan abierto con amplias zonas de estar y comedor. La cocina tiene una península que acomoda tres sillas. Una característica especial de esta casa es un dormitorio principal de gran tamaño con un baño completo privado. Las ventanas de la casa proporcionan una abundancia de luz natural.

Planos y características especiales adicionales en la parte de atrás.

Esta casa es una casa con certificación Energy Star - Versión 3.1; Índice HERS 50

PARA MÁS INFORMACIÓN, VISITE: cityofrochester.gov/buytheblock

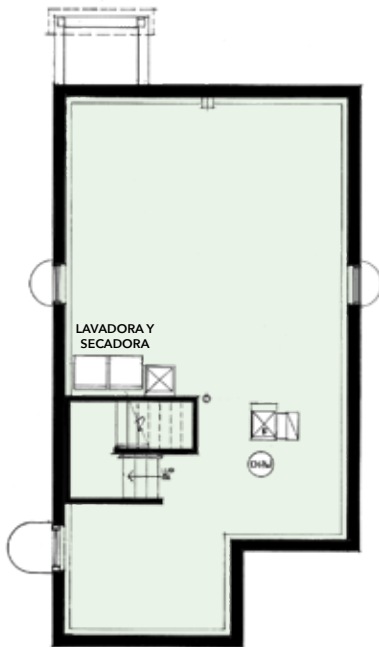
BUY THE BLOCK

GREENLINING FOR RACIAL AND ECONOMIC EQUITY

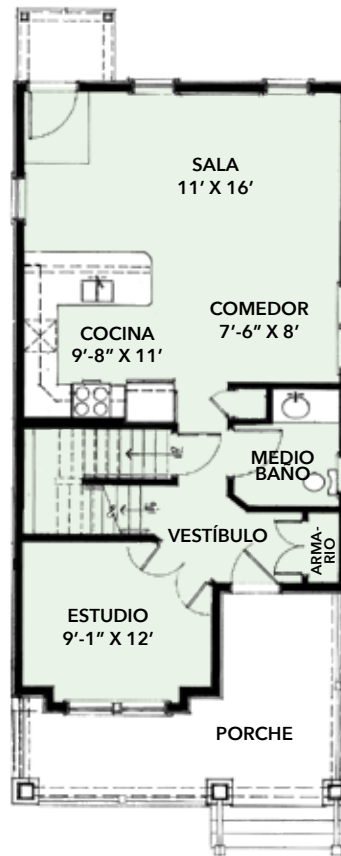
ERASING BARRIERS • HOUSING FIRST



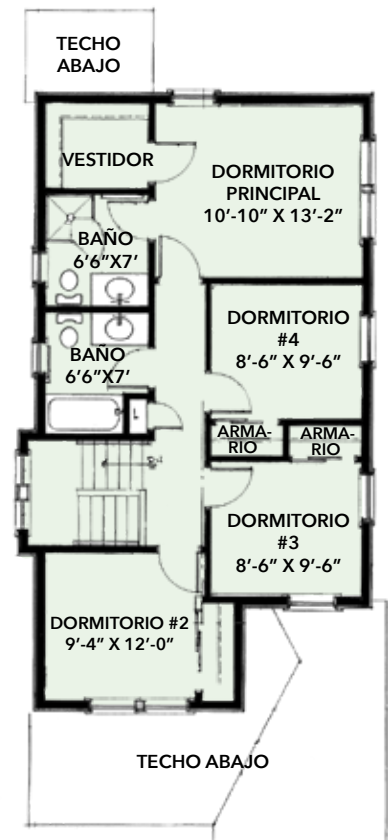
LA WOODWARD



SÓTANO



PRIMER PISO



SEGUNDO PISO

CARACTERÍSTICAS ESPECIALES: • Paquete completo de electrodomésticos Energy Star: nevera, estufa, horno, lavavajillas, lavadora, secadora • Sistemas de calefacción y refrigeración con bomba de calor eléctrica (aire central) • Garaje independiente

Sótano: • Sótano de bloque de 12 cursos • Ventana de sótano de salida para que el sótano pueda ser utilizable • Conexión de lavandería para lavadora y secadora

Primer Piso: • Vestíbulo de entrada definido con oficina/estudio adyacente • Entrada trasera visitable con acera de perfil bajo 1:20 desde la casa hasta la entrada de vehículos • Medio baño totalmente visitable en el primer piso • Escalera dividida que sube al segundo piso con un mirador en el descanso de la escalera que facilita la subida de los muebles

Segundo piso: • Dormitorio grande principal con vestidor y baño completo privado • 3 dormitorios espaciosos adicionales con closets grandes • 1 baño completo fuera del pasillo de los dormitorios

PARA MÁS INFORMACIÓN, VISITE: cityofrochester.gov/buytheblock