



Casa de una sola planta | Tres habitaciones | 2 baños completos | 1313 pies cuadrados | Sótano completo con salida | **\$114,643**

La Cottage es una casa de una sola planta y tres habitaciones, perfecta para personas mayores en el lugar o personas que viven con necesidades de accesibilidad. Este diseño ofrece una rampa de movilidad opcional en la parte trasera y un diseño totalmente accesible que incluye un dormitorio principal espacioso y un baño en suite. Con pisos de tabloncillos de vinilo de lujo que se extienden sin problemas por toda la casa y una cocina central que ofrece un desayunador a cada lado, esta casa es perfecta para cualquier reunión familiar grande o pequeña.

Características especiales: Paquete completo de electrodomésticos nuevos con certificación Energy Star: refrigerador, horno/cocina combinado, lavavajillas, lavadora y secadora. Ventilación con recuperación de energía eléctrica (ERV) y garaje independiente en la parte trasera.

Sótano: Ventana de salida del sótano para un uso seguro del espacio, conexión para lavandería y cimientos de encofrado de hormigón aislado (ICF).

Piso principal: Amplio vestíbulo junto a la puerta trasera, suite principal privada en la parte trasera de la casa separada del área común por un pintoresco espacio de comedor y una cocina abierta que conduce a una gran sala familiar y 2 dormitorios adicionales con un segundo baño completo.

¡APRENDE MÁS! VISITA: cityofrochester.gov/buytheblock

