

“La ciudad de Rochester es un Housing Division excelente lugar para vivir, trabajar y formar una familia. La División de Vivienda de la Ciudad trabajará con usted para encontrar un lugar del que se sienta orgulloso de llamar hogar.”



Aldcaldesé Malik Evans
City of Rochester



Nuestra misión:

Para mejorar y mantener los vecindarios, crear mercados inmobiliarios saludables, estabilizar y mejorar la base tributaria y proporcionar un gran número de opciones de viviendas para abordar las necesidades de diversos hogares mediante la participación de las partes interesadas y el fomento de asociaciones públicas con privadas.

City of Rochester
Neighborhood and Business Development
Bureau of Business and Housing Development
30 Church St., Room 005A
Rochester, NY 14614



City of Rochester, New York

Department of Neighborhood and
Business Development
Housing Division

Asistencia para vivienda: *Todo bajo un techo*



Malik D. Evans, Mayor
City of Rochester, NY • Rochester City Council

Tu hogar es tu mayor activo...

Permítanos ayudarle a mejorar su experiencia de mudarse o vivir en la ciudad de Rochester. La División de Vivienda brinda servicios a los compradores de vivienda, coordina “Celebra Vivir en la Ciudad” y respalda los esfuerzos estratégicos de la ciudad para obtener mejores oportunidades y servicios de vivienda. Además, la división se asocia con organizaciones locales para desarrollar y mantener viviendas asequibles, así como programas de apoyo para propietarios de viviendas, arrendadores e inquilinos.



Servicios para compradores de vivienda

- Programa de asistencia para la compra de vivienda: financiación para el pago inicial y asistencia con los costos de cierre para las viviendas de la ciudad compradas en el mercado privado.
- Iniciativa de Vivienda Asistida por el Empleador (EAHI): ofrecer fondos complementarios con los empleados de los empleadores participantes para la compra de una vivienda dentro de la ciudad.
- Educación para compradores de vivienda: cursos antes y después del cierre, que incluyen asesoría crediticia y educación financiera.
- Asistencia para el comprador de vivienda: fondos para el pago inicial/asistencia con los costos de cierre para la compra de viviendas desarrolladas a través de programas como HOME Rochester y Hábitat para la Humanidad de la Ciudad de las Flores.



Servicios para propietarios de viviendas

- Prevención de ejecución hipotecaria: asistencia a los propietarios para evitar el incumplimiento de la hipoteca.
- Envejecimiento en el lugar: otorga pequeñas subvenciones a las personas mayores para que sus hogares sean más seguros, lo que les permite permanecer en sus hogares.

Servicios de inquilino del arrendador

- Servicios para personas sin hogar y con necesidades especiales: asistencia a personas y hogares (familias) sin hogar y oportunidades de vivienda para personas con SIDA.
- Servicios legales para personas mayores: servicios legales sin costo para las personas mayores que viven en unidades residenciales administradas por la Autoridad de Vivienda de Rochester. La asistencia incluye ayuda con testamentos, poderes de atención médica y otros documentos legales necesarios.

Desarrollo de vivienda asequible

Brinda asistencia financiera para facilitar el desarrollo de unidades nuevas y la preservación de unidades rentables y de propietarios.



Celebra vivir en la ciudad

Dirigido por un equipo de partes interesadas locales, “Celebrate City Living” es una actividad promocional integral de la ciudad que destaca los barrios diversos y las opciones residenciales de la ciudad. Eventos de vecindario se llevan a cabo durante todo el año para promover los activos de la comunidad. Para conocer más sobre los vecindarios de la ciudad, visite a www.celebratcityliving.com.

Contáctenos:

City of Rochester
Neighborhood and Business Development
Bureau of Business and Housing Development
30 Church St., Room 005A, Rochester, NY 14614
(585) 428-6912 or 311
www.cityofrochester.gov/nbd

Dana K. Miller: Comisionado de Desarrollo de Vecindades y Negocios
Dana.Miller@cityofrochester.gov
(585) 428-6883

Carol Wheeler: Administradora de Viviendas
Carol.Wheeler@cityofrochester.gov
(585) 428 -6152